

コ - ホ ヒ □

家賃

56,000円

共益費 3,000円

敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

202号室

即入居可

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

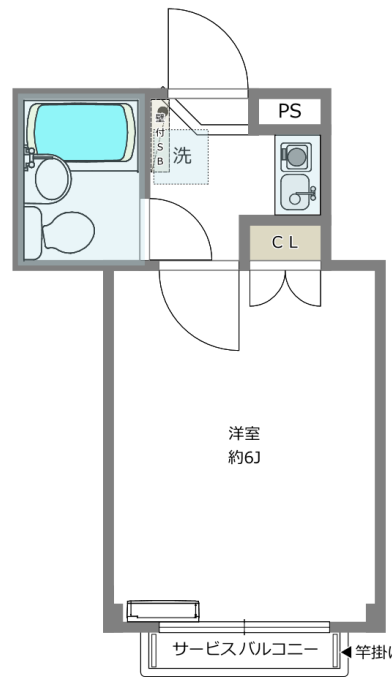


東急目黒線「大岡山」駅 徒歩14分

東急池上線「洗足池」駅 徒歩2分

東急大井町線「北千束」駅 徒歩15分

# インターネット無料(iTCOM 8Mbps) 敷金・更新料なし物件



- 設備・仕様**
- ◆室内洗濯機置場
  - ◆ミニキッチン(IH1口)
  - ◆ミニ冷蔵庫
  - ◆クローゼット
  - ◆シューズボックス
  - ◆エアコン(1基)
  - ◆フロアタイル
  - ◆アクセントクロス
  - ◆ライティングレール照明
  - ◆CATV: iTSCOM
  - \*BS対応
  - \*インターネット無料(8Mbps)
  - ※利用の場合個別契約
  - ◆NTTフレッツ光マンションタイプ対応
  - ※利用の場合個別契約
  - (引込工事費必要な場合は工事費有料)
  - ◆サービスバルコニー※竿掛けあり
  - ◆TVモニター付インターホン



所在地/東京都大田区東雪谷1丁目2-14 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/15.39㎡(約4.66坪)  
 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖) 築年月/1992年3月完成 共益費/3,000円(月額) 採光面/南西 駐車場/無し  
 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金  
 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)  
 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円  
 備考.4/更新料: なし 更新事務手数料: 16,500円(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、楽器不可、  
 ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください  
**【株式会社Casa】**  
 法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・外国籍・生活保護受給者のお客様  
**【宅建ハトさん保証】**  
 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



## 大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

